



# *Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato*

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

VISTA la legge 10 ottobre 1990 n. 287, in particolare l'art. 10, comma 6, che attribuisce all'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato il potere di deliberare le norme dirette a disciplinare la gestione delle spese;

VISTO il Regolamento concernente la disciplina dell'autonomia contabile dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, pubblicato nel Bollettino Ufficiale dell'Autorità - Edizione Speciale del 9 novembre 2015 - Supplemento al n. 40 - ed entrato in vigore il giorno successivo alla data della sua pubblicazione, e segnatamente l'art. 21, in base al quale il Segretario Generale è l'unico centro di responsabilità amministrativa dell'Autorità, e l'art. 26, comma 1, secondo il quale gli impegni da assumere sui capitoli di uscita sono autorizzati con apposita delega dal Segretario Generale;

VISTO il Titolo V del citato regolamento recante Disposizioni concernenti l'Attività negoziale;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTA la nota del 4 luglio 2019 con la quale l'Ufficio Affari Generali e Contratti propone di procedere all'acquisizione del servizio di assistenza tecnica specialistica c.d. Pronto MELIS, a chiamata, sui condizionatori *fancoil* Mitsubishi in uso presso la sede dell'Autorità, come descritto nella documentazione di gara, mediante affidamento a seguito di procedura negoziata senza bando condotta sul sistema informatico di negoziazione "Tuttogare" (CIG 7941059132), ai sensi degli artt. 40, 63, co. 2, lett. b), punto 2) e co. 2 lett. c) e 63, co. 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli artt. 59, 60 e 63, comma 2 del Regolamento di contabilità dell'Autorità, a Mitsubishi Electric Europe B.V. - C.F./P.IVA 02595560968 con sede ad Agrate Brianza (MB), C.a.p. 20864 – Centro Dir. Colleoni, Palazzo Sirio, Ingresso 1 in Via Colleoni n. 7 – per un valore complessivo massimo del contratto pari a *euro* 81.062,00 Iva esclusa, di cui *euro* 11.062,00 Iva esclusa per il canone annuale ed *euro* 70.000,00 Iva esclusa quale massimale per i singoli interventi tecnici specialistici a chiamata e, dunque, complessivi *euro* 98.895,64 Iva inclusa;

VISTO, in particolare, quanto rappresentato nella suddetta nota UAGEC e, precisamente che:

- il servizio di condizionamento caldo/freddo degli ambienti di lavoro presso l'Autorità è fornito, per la maggior parte, da un impianto costituito da n. 34 macchine *fancoil* di marca Mitsubishi, la cui conduzione e manutenzione – inclusa quella per interventi straordinari "extra canone" per necessità legate a malfunzionamento degli apparati – sono affidate a Manital Idea S.p.A. in RTI, in forza dell'adesione al Lotto 9 della "Convenzione per l'affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni" (FM3);
- già a partire da dicembre 2018 e nel corso del corrente anno, stante le reiterate richieste a Manitalidea di interventi di riparazione per malfunzionamento delle suddette macchine *fancoil* rimaste prive di riscontro, si è dovuto far fronte agli stessi tramite affidamenti diretti in condizioni di urgenza alla casa madre Mitsubishi Electric Europe B.V., operatore che,

anche nell'ambito del Facility Management, ha garantito gli interventi tecnici in caso di malfunzionamento degli impianti in parola;

- da ultimo, a seguito dell'improvviso incremento delle temperature esterne e della conseguente messa in funzione a pieno regime di tutti i condizionatori, molteplici macchine *fancoil* sono risultate non funzionanti, così rendendosi necessario procedere con urgenza alle richieste di intervento, al fine di garantire le condizioni indispensabili di climatizzazione negli ambienti di lavoro;
- acclarata definitivamente l'indisponibilità della predetta Manitalidea a fornire il servizio in parola, trattandosi di attività essenziale per il regolare funzionamento degli uffici dell'Autorità e di cui è necessario approvvigionarsi in termini continuativi, è stata chiesta alla società Mitsubishi Electric Europe B.V una quotazione per la fornitura di assistenza tecnica specialistica per interventi tecnici straordinari, per un anno ed a chiamata, su tutte le apparecchiature *fancoil* Mitsubishi della sede dell'Autorità, in quanto unico operatore economico in grado di garantire manodopera adeguatamente specializzata e, grazie alle dotazioni del relativo magazzino, la tempestiva fornitura dei pezzi di ricambio per la risoluzione, soprattutto in condizioni di urgenza, dei guasti sulle macchine in parola;
- l'offerta pervenuta – economicamente favorevole rispetto ai prezzi sinora praticati da Mitsubishi all'Autorità per il medesimo servizio – rientra nella tipologia contrattuale "Pronto MELIS" e prevede il pagamento di un canone fisso annuo di *euro* 11.062,00 Iva esclusa, a fronte di una tempistica di intervento ridotta e una scontistica di favore nella formulazione dei preventivi per i singoli interventi che si renderanno necessari;
- trattandosi di interventi di assistenza tecnica straordinaria a chiamata, si è stimato un *plafond* massimo di spesa – tenuto conto dell'andamento dei guasti rilevati nell'ultimo periodo e dei relativi preventivi – pari a *euro* 70.000,00 Iva esclusa da aggiungere al succitato canone, per un valore complessivo del contratto, comprensivo di entrambe le voci, pari a *euro* 81.062,00 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza calcolati in *euro* 920,82, senza alcun obbligo da parte dell'Autorità di garantire al fornitore il raggiungimento del predetto massimale;
- considerato il valore dell'importo complessivo dell'affidamento superiore a *euro* 40.000,00 ma inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria per l'affidamento di servizi, nonché l'estrema urgenza e le specifiche esigenze tecniche connesse agli interventi richiesti – sussistendo, dunque, i presupposti di cui all'art. 63, co. 2, lett. b), punto 2) e co.2 lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i – si è proceduto allo svolgimento di una procedura negoziata con Mitsubishi Electric Europe B.V ai sensi dell'art. 63, co. 6 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (CIG 7941059132), con modalità telematica *ex* art. 40 del citato decreto sul sistema informatico di negoziazione "Tuttogare", in esito alla quale la predetta Società ha confermato a sistema la propria quotazione e riproposto integralmente l'offerta tecnico-economica iniziale;
- per far fronte alla spesa iniziale relativa al canone annuale e al pagamento dei primi interventi per un ammontare complessivo pari a *euro* 32.786,82 Iva esclusa e dunque *euro* 39.999,92 Iva inclusa, è necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa a carico della pertinente sotto-voce del bilancio di previsione dell'Autorità;

VISTO, inoltre, quanto attestato dalla Direzione Bilancio e Ragioneria - Ufficio Bilancio e Verifica Contabile relativamente agli aspetti finanziari e contabili e precisamente che:

- la spesa complessiva di *euro* 39.999,92 (IVA inclusa) è conforme a quanto disposto dall'art. 1, comma 321 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- la suddetta spesa sarà posta a carico di:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	1.3.2.9.4	342.204.323	2019	39.999,92

## DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni di cui alle premesse, l'affidamento a seguito di procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 40, 63, co. 2, lett. b), punto 2) e co. 2 lett. c) e 63, co. 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché degli artt. 59, 60 e 63, comma 2 del Regolamento di contabilità dell'Autorità, condotta sul sistema informatico di negoziazione "Tuttogare", del servizio di assistenza tecnica specialistica c.d. Pronto MELIS, per un anno ed a chiamata, sui condizionatori *fancoil* Mitsubishi in uso presso la sede dell'Autorità, come descritto nella documentazione di gara, a Mitsubishi Electric Europe B.V. - C.F./P.IVA 02595560968 con sede ad Agrate Brianza (MB), C.a.p. 20864 – Centro Dir. Colleoni, Palazzo Sirio, Ingresso 1 in Via Colleoni n. 7 – per un valore complessivo massimo del contratto pari a *euro* 81.062,00 Iva esclusa, di cui *euro* 11.062,00 Iva esclusa per il canone annuale ed *euro* 70.000,00 Iva esclusa quale massimale per i singoli interventi tecnici specialistici a chiamata secondo le condizioni tecnico-economiche offerte e, dunque, complessivi *euro* 98.895,64 Iva inclusa, oltre oneri per la sicurezza calcolati in *euro* 920,82;
- di autorizzare, pertanto, la spesa iniziale di *euro* 39.999,92 Iva inclusa, da porsi a carico della pertinente sotto-voce del bilancio di previsione dell'Autorità di cui alla nota DIBRA citata in premessa, come appresso specificato, nonché di tenere conto di quanto sopra rappresentato per le obbligazioni discendenti dal contratto di che trattasi:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	1.3.2.9.4	342.204.323	2019	39.999,92

Alla sottoscrizione della documentazione contrattuale provvederà, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento di Contabilità dell'Autorità, il Responsabile dell'Ufficio contratti, mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio.

Determina firmata elettronicamente il 15/07/2019 da:

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**FILIPPO ARENA**